

Correns, duplex de 150m2, lumineux, possibilité terrasse

Prix: € 199.000



Chambres : 6 **Lits :** 4 **Salles de bains :** 1 **Mètre carré :** 150 m² **Type :** Appartement
Vues : Village **Référence ID :** 1112 / 1112

Dans le centre de Correns, situé aux derniers étages (2ème et 3ème) d'une maison de village en pierres du 19ème siècle, duplex traversant très lumineux, entièrement rénové en 2017, les deux étages sont réunis soit de l'intérieur soit de l'extérieur par la cage d'escalier (privée entre des deux étages) ce qui permet d'avoir deux entrées indépendantes.

Il est composé au premier niveau: un hall, un grand séjour avec poêle à bois godin, une cuisine semi ouverte équipée, un cellier, un wc, deux chambres, un bureau et au niveau supérieur: une grande chambre, une pièce aveugle faisant office de chambres d'amis, une salle de bain, une buanderie et un grenier de 21 m2 sous pente.

Possibilité de créer une terrasse dite "pigeonnier".

Traits :

Air conditionné Double vitrage Internet Cheminée

Surface:

1 Entrée 1 1 Cellier 1 Toilette

1 Bureau

1 Chambre

1 Chambre

1 Salle de bains

1 Buanderie

1 Toilette

1

1 Chambre

1 Grenier

Proche:

Centre ville (10 mètres)

Commerces (10 mètres)

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : C

Énergie - Classe d'estimation des émissions : A

Électricité : 1

Taxe foncière : 493 € / year

Énergie - Consommation conventionnelle : 150 kWh/m².year

Énergie - Estimation des émissions : 4 kg éqCO₂/m².year



See more

<https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/centre-of-correns-150-m2-bright-duplex-apartment-7593140>