

Belle villa provençale à proximité de Valbonne avec des vues epoustouflantes

Prix: € 1.950.000



Chambres : 7	Lits : 4	Salles de bains : 4	Mètre carré : 300 m²	Type : Maison
Vues : Montagnes, Verdure, Campagne, Village	Terrain de surface : 3298m²	Référence ID : 280 / 280		

Dans un domaine sécurisé et recherché, à distance de marche de Valbonne, bénéficiant de vues panoramiques incroyables, belle villa provençale d'environ 300m2 sur un magnifique terrain de 3298m2.

Une superbe allée pavée entourée de plantes et d'arbustes provençaux mène à la villa.

La villa offre un beau salon avec un haut plafond provençal et une impressionnante cheminée, une salle à manger séparée pouvant accueillir au moins 10 personnes, une cuisine parfaitement équipée s'ouvrant sur les vastes terrasses et la vue. 2 grandes suites parentales, toutes deux dotées de salles de bains complètes et de dressings.

Au niveau inférieur, on trouve une deuxième salle de réception, deux grandes chambres avec salle de bains privative et une grande buanderie.

Un ancien entrepôt d'olives dans le jardin sert de cave à vin.

Magnifiques jardins avec une grande piscine chauffée de 11x6m avec un pool house bien équipé avec cuisine complète et

douche extérieure, abri pour 2 voitures et parking pour plusieurs autres.

Le tout parfaitement entretenu et en très bon état, à seulement 10 minutes à pied du village de Valbonne, c'est une propriété à voir absolument !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: Géorisques.gouv.fr

Traits :

Air conditionné	Double vitrage	Stores électriques	Cheminée
Meublé	Internet	Stores	Barbecue
	Arrosage	Éclairage extérieur	Alarme
Portail électrique	Vidéophone	Piscine	

Surface:

1 Salon	1 Salle à manger	1 Cuisine	4 Chambre
4 Salle de bains	1 Salle de réception	1 Buanderie	1
1 Terrain			

Proche:

Aéroport (25 minute)	Plage (20 minute)	Hôpital/clinique (10 minute)	Commerces (2 minute)
Centre ville (2 minute)			



See more

<https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/beautiful-provencal-villa-in-walking-dstance-of-valbonne-with-incredible-views-82398364>