

LORGUES VILLA T5 PISCINE + BERGERIE

Prix: € 685.000



Chambres : 6 **Lits :** 4 **Salles de bains :** 2 **Mètre carré :** 168 m² **Type :** Maison
Terrain de surface : 3978m² **Référence ID :** 2176 / 2176

Vous serez séduit par cette belle villa offrant une vue panoramique sur les collines environnantes. Belle exposition agrémentée d'une grande piscine et d'un superbe terrain de près de 4000m², véritable havre de paix pour amoureux de la nature. Très beau pool-house composé d'une cuisine d'été, barbecue et bel espace repas. A l'étage inférieur de ce pool house un vaste atelier, local technique et pièce à vivre ou bureau de 15 m². Le jardin est paysager, arboré, belles restanques en pierres, sans aucun vis à vis.

La villa offre 4 chambres, cuisine US équipée ouverte et grand séjour, très belle terrasse couverte. 2 SDB avec WC, WC invité et buanderie.

Une ancienne petite bergerie sise sur une jolie restanque, totalement rénovée avec terrasse couverte de 24 m² et offrant jolie chambre de 18 m² avec s/d'eau et WC complète cet ensemble.

Traits :

Air conditionné	Double vitrage	Internet	Abri de voiture
Arrosage	Barbecue	Portail électrique	Piscine

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €

Surface:

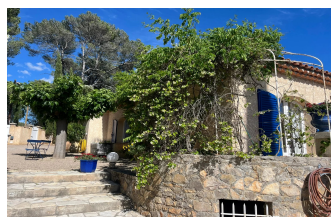
1 Séjour	1 Cuisine	1 Toilette	1 Chambre
1 Chambre	1 Chambre	1 Buanderie	1 Salle de bains / toilettes
1 Chambre	1 Salle de bains	1 Pool house	1 Autre
1 Terrain			

Proche:

Centre ville (3 km)

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : D

Énergie - Consommation conventionnelle : 211 kWh/m².year



See more

<https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/nice-4-bedrooms-villa-with-pool-and-annex-82854669>