LORGUES PROPRIETE AVEC VIGNES ET OLIVIERS

Prix: € 1.300.000

Chambres : 7 **Lits :** 7 **Salles de bains :** 6 **Mètre carré :** 220 m² **Type :** Maison
Vues : **Terrain de surface :** 4000m² **Référence ID :** 2071 / 2071

En campagne proche du charmant village Provençal de Lorgues vous serez séduit par ce mas de 220 m² sis sur un environnement exceptionnel avec une vue complétement dégagée sur champ d'oliviers et vignes. Ce mas ancien est situé sur une parcelle de 4000m² env, sans aucun vis a vis , a l'abri des regards.
Belle entrée avec murs pierres apparentes, grand séjour avec cheminée et cuisine indépendante équipée ouvert sur belle terrasse couverte. Suite parentale au RC, 4 chambres à l'étage avec SDB, un petit studio chambre douche salon complète cet ensemble.Grand garage avec partie abri voiture. Véritable coup de coeur.

POSSIBILITE DE VENTE SUR 2.8 ha M² AU PRIX DE € (nous consulter)

Traits :

Adoucisseur d'eau	Cheminée	Internet	Barbecue
	Éclairage extérieur	Forage	Jeu de boules

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €

Piscine | Terrain de jeux

Surface:

1 Entrée	1 Séjour	1 Cuisine	1 Salle de bains / toilettes
1 Suite	1 Buanderie	5 Chambre	4 Salle de bains
1 Salle de douche / toilettes	1 Studio	1 Terrasse	2 Garage
1 Terrain			

Proche:

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : D
Énergie - Classe d`estimation des émissions : D
Taxe foncière : 2.074 € / year

Énergie - Consommation conventionnelle : 165 kWh/m².year
Énergie - Estimation des émissions : 32 kg éqCO2/m².year

See more
https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/provencal-mas-in-lorgues-sets-on-4000-m²-82905411

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €