2 appartements de style Loft, cnetre Golfe Juan

Prix: € 334.000

Chambres : 2
Vues : Village
Mètre carré : 49 m²
Référence ID : 84416591
Type : Appartement

Une adresse secrète ! En ce lieu si prisé qu'est Golfe-Juan, LE LOFT se situe au calme le long du chemin de la Gabelle. Sa tranquillité ferait presque oublier que le coeur de la ville avec ses commerces, sa gare, ses écoles, palpite à quelques minutes à pied, et qu'à 400 mètres* à peine, les deux ports, les plages ou encore le Théâtre
de la Mer vous feront vivre au rythme de la Grande Bleue.

LE LOFT impose ses lignes simples et graphiques soulignant le raffinement du style Art Déco. Hommage à cette esthétique originale des années 30, la résidence joue sur l'équilibre et la symétrie des deux façades classées avec des frontons géométriques en forme de pyramide.
Elles multiplient les éléments décoratifs dans différents matériaux comme le verre, le métal, dans un style industriel ou le bronze. Elles s'agrémentent de colonnes, d'ouvertures en arc de cercle et d'ornements en briques... une attention particulière sur chaque détail qui assurera un lieu de vie intemporel, durable, faisant du LOFT une résidence unique.

À cet esprit architectural de caractère s'ajoute une exclusivité de logements, avec seulement 11 appartements du 2 au 4 pièces ainsi qu'une villa 3 pièces en duplex avec entrée privative.
Une réponse à toutes les envies d'habiter ou d'investir.
Les intérieurs laissent libre cours à des inspirations d'aménagements diverses et invitent au confort dans l'esprit loft.
Les séjours privilégient volumes avec un espace cuisine ouvert et luminosité avec une exposition Sud-Est ainsi que de larges baies vitrées.

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €

Traits :

Air conditionné		Thermostat connecté	Double vitrage
Volets roulants électriques	Domotique	Internet	Éclairage extérieur
Vidéo surveillance	Vidéophone		

Surface:

Proche:

Aéroport (30 minute)	Plage (400 mètres)	Port (400 mètres)	Commerces (100 mètres)
Centre ville (100 mètres)			

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : A **Énergie - Consommation conventionnelle :** 1 kWh/m².year

See more
https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/2-loft-style-flats-golfe-juan-centre-84416591

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €