

Appartement 4 pieces avec grand jardin privé, Antibes

Prix: € 695.000



SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €

Chambres : 4 Lits : 3 Salles de bains : 2 Mètre carré : 91.97 m² Type : Appartement
Vues : Jardin Terrain de surface : 311m² Référence ID : 312 / 312

Dans un cadre privé, à seulement 10 minutes à pied de la plage, bel appartement de 3 chambres à coucher de 92m2 avec un beau jardin de 311m2.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, de toilettes visiteurs, d'un grand salon ouvrant sur plusieurs terrasses et sur le jardin, d'une spacieuse cuisine entièrement équipée ouvrant sur la terrasse, d'une chambre principale avec salle de bains en-suite et dressing ouvrant sur une terrasse privée, de 2 autres chambres partageant une salle de bains.

L'appartement dispose de 3 garages souterrains, dont un utilisé comme rangement avec porte automatique.

A l'extérieur, sur le terrain communal, une place de parking supplémentaire.

Magnifiquement entretenu, bénéficiant du soleil toute la journée et situé dans un endroit charmant, cet appartement est à voir absolument !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: Géorisques.gouv.fr

Traits :

Ventilation double flux	Double vitrage	Stores électriques	Volets roulants électriques
Meublé	Internet	Fenêtres coulissantes	
Arrosage	Éclairage extérieur	Ascenseur	Fibre optique
Portail électrique	Interphone	Porte blindée	

Surface:

1 Terrain	1 Séjour	1 Cuisine équipée	3 Chambre
2 Salle de bains	1	3 Garage	1 Parking extérieur

Proche:

Aéroport (30 minute)	Plage (800 mètres)	Port (1200 mètres)	Commerces (3 minute)
Centre ville (3 minute)			

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : D

Énergie - Classe d'estimation des émissions : B

Électricité : 1

Énergie - Consommation conventionnelle : 215 kWh/m².year

Énergie - Estimation des émissions : 6 kg éqCO2/m².year



See more

<https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/beautifully-kept-3-bedroom-appartement-with-large-garden-antibes-84809388>