

Villa provençale avec piscine - Seillans

Prix: € 1.500.000



Chambres : 5
Vues : Collines

Lits : 4
Terrain de surface :
3000m²

Salles de bains : 4
Référence ID : 85047762 / F6419

Mètre carré : 213 m² **Type :** Maison

À quelques pas du village classé de Seillans, vous trouverez cette charmante villa provençale nichée dans un magnifique paysage et bénéficiant d'une vue dégagée sur l'Estérel.

La villa a été construite sur deux niveaux et offre un hall d'entrée avec toilettes invités, une cuisine en partie ouverte et entièrement équipée, une buanderie. Le rez-de-chaussée offre également un grand salon avec salle à manger et accès à la terrasse couverte. La chambre principale se situe également à ce niveau avec ses placards intégrés et sa salle d'eau WC attenante.

Le premier étage offre 3 grandes chambres supplémentaires dont deux avec salle de bains WC et une avec salle de douche WC séparée.

La maison est entourée d'un jardin paysager d'environ 3000m², une piscine, un poolhouse, douche extérieure, terrasse couverte, terrain de pétanque.

Garage double. La propriété est entièrement clôturée.

DPE ancienne version.

Traits :

Cheminée

Double vitrage

Internet

Arrosage

Forage

Surface:

1 Terrain

1 Entrée

1 Toilette

1 Cuisine

1 Buanderie

1 Salon

4 Chambre de maître

4 Salle de douche / toilettes

2 Garage

1 Cellier

1 Pool house

1 Abri de jardin

Proche:

Aéroport (60 minute)

Autoroute (25 minute)

Centre ville (5 minute)

Cinéma (15 minute)

Crèche (5 minute)

Gare (20 minute)

Hôpital/clinique (30 minute)

Lac (20 minute)

Piscine (8 minute)

Pistes de ski (60 minute)

Plage (30 minute)

Supermarché (5 minute)

Tennis (5 minute)

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : B
Énergie - Classe d'estimation des émissions : A
Électricité : 1

Énergie - Consommation conventionnelle : 83 kWh/m².year
Énergie - Estimation des émissions : 2 kg éqCO₂/m².year



See more

<https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/provencal-villa-with-pool-seillans-85047762>