

CHARMANT HOTEL PARTICULIER RIEZ COUP DE COEUR

Prix: € 205.000



Chambres : 11
Vues : Ciel

Lits : 7
Référence ID : 2195 / 2195

Mètre carré : 200 m²

Type : Maison

Coup de cœur assuré pour cet élégant hôtel particulier du 18ème siècle. offrant un potentiel exceptionnel ! Situé au cœur de Riez, disposant d'un local commercial traversant de 30 m² vous séduira par son caractère unique et son histoire. Les caves, récemment rénovées, ajoutent une touche moderne à ce bien d'exception. En R+4, vous disposerez de pièces entièrement rénovées, prêtes à accueillir vos projets créatifs. Bien que certaines parties nécessitent des travaux, notamment la plomberie et l'électricité jusqu'au 2ème étage, cela représente une occasion rare de personnaliser cet espace selon vos envies et de le transformer en un lieu à votre image. Ne laissez pas passer cette chance unique d'acquérir un charmant hôtel particulier à Riez, qui n'attend que vous pour révéler tout son potentiel !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et laissez-vous charmer par cet espace qui n'attend que votre créativité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>.

Traits :

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €

Cheminée

Surface:

1 Chambre

1 Chambre

1 Chambre

1 Chambre

1 Chambre

1 Chambre

1 Chambre

1 Terrasse

1 Cave

1 Remise

1 Non exploité

Proche:

Bus (5 minute)

Commerces (5 minute)

Centre ville (3 minute)

Parking public (2 minute)

Crèche (10 km)

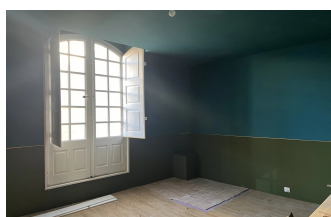
(10 km)

Aéroport (90 km)

Gare TGV (40 km)

Lac (30 km)

Taxe foncière : 1.968 € / year



See more

<https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/charming-private-mansion-riez-85506015>