

BEAU MAS RENOVE SUR 4476 m² AVEC PISCINE A LORGUES

Prix: € 893.000



Chambres : 6 **Lits :** 3 **Salles de bains :** 1 **Mètre carré :** 270 m² **Type :** Maison
Terrain de surface : 4476m² **Référence ID :** 2205 / 2205

Découvrez ce mas rénové à Lorgues, offrant env 250 m² de surface utile sis sur 4476 m² avec très belle piscine et pool house de 25 m² env et grande terrasse d'ou vous apprécierez de superbes coucher de soleil.
Grand salon, salle a manger avec cuisine US équipée, le tout s'ouvrant sur des terrasses extérieures. 2 chambres et une salle de bain au rez de chaussée, lingerie. A l'étage beau solarium et suite parentale avec dressing et salle d'eau.
Entre sol grande dépendance offrant 2 chbres, salon et grande pièce d'ortoir d'env 23 m², salle d'eau et wc indépendant . Idéal pour grande famille ou locations.
Très grand garage avec atelier complète cet ensemble.
Petite oliveraie. Tout le charme de la Provence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>.

Traits :

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €

Cheminée	Double vitrage	Internet
Arrosage	Barbecue	Jeu de boules
Piscine	Adoucisseur d'eau	Éclairage extérieur
		Alarme

Surface:

1 Entrée	1 Salon	1 Salle à manger/Cuisine	1 Lingerie
1 Toilette	1 Chambre	1 Salle de bains	1 Chambre
1 Solarium	1 Dépendance	1 Garage	1 Atelier
1 Terrasse	1 Terrain	1 Suite	

Proche:

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : C

Énergie - Classe d'estimation des émissions : D

Taxe foncière : 3.398 € / year

Énergie - Consommation conventionnelle : 120 kWh/m².year

Énergie - Estimation des émissions : 21 kg éqCO₂/m².year



See more

<https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/lorgues-charming-mas-in-provence-with-pool-85653919>