JOLIE MAISON DE VILLAGE COTIGNAC

Prix: € 212.000

Chambres : 7 **Lits :** 4 **Salles de bains :** 2 **Mètre carré :** 118 m² **Type :** Appartement
Référence ID : 2119 / 2119

Découvrez cette jolie maison idéalement située à Cotignac, offrant un cadre de vie paisible . Cette maison de village, pleine de potentiel, saura séduire les amateurs d'espace et de confort.

Atelier : Un espace pratique pour tous vos projets

Studio indépendant de 35 m : Parfait pour recevoir vos amis ou pour créer un espace de travail, ce studio dispose d'une salle de bain privative. Idéal pour location éventuelle.

À l'étage : Chambre principale avec baignoire et dressing.
Deuxième chambre, espace rangement dans l'escalier.
Chambre borgne : cet espace polyvalent peut servir de bureau ou de grand dressing.

Au Troisième étage Un salon lumineux et une cuisine entièrement rénovée, où vous pourrez profiter de moments conviviaux.

Traits :

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €

Double vitrage	Internet

Surface:

1 Atelier	1 Débarras	1 Studio	1 Salle de bains / toilettes
1 Chambre	1 Salle de bains	1 Dressing	1 Chambre
1 Débarras	1 Chambre	1 Salle à manger/Cuisine	1 Salon

Proche:

Bus	Centre ville	Commerces	École primaire
Médecin	Parking public	Supermarché	

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : E
Énergie - Classe d`estimation des émissions : B
Taxe foncière : 570 € / year

Énergie - Consommation conventionnelle : 253 kWh/m².year
Énergie - Estimation des émissions : 8 kg éqCO2/m².year

See more
https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/pretty-cotignac-village-house-85852145

SAS astrid segaar immobilier
57 Les Rives du Golf – 6610 RD 7 – Le Perrussier
83520 Roquebrune-sur-Argens, France
Carte professionnelle : 8303 2018 000 026 682

Tel. +33 (0) 49 8122065
Port. +33 (0) 6 69 27 29 08
astrid@azurpavillon.com
www.azurpavillon.com

IBAN : FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814
BIC : CCBPFRPPMAR
TVA intracommunautaire : FR28752484360
SIRET : 752 484 360 00017 – SAS capital de 1000 €