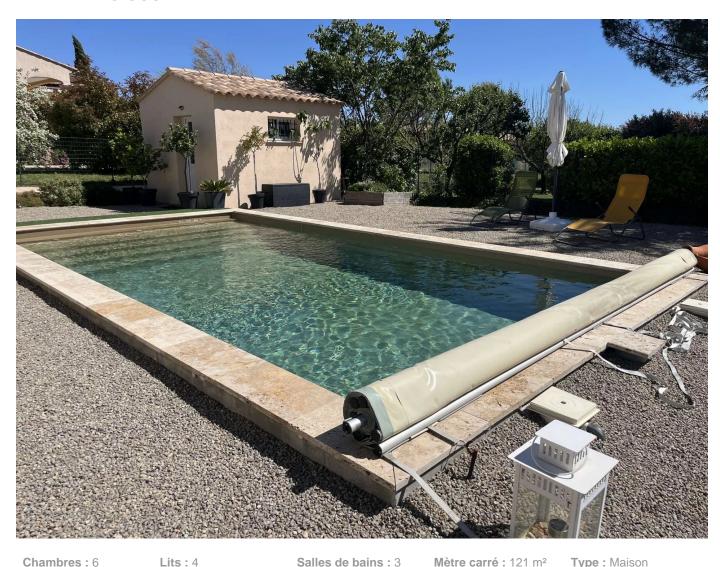
VILLA DE RÊVE TAVERNES

Prix: € 440.000



Vues: Campagne, Ciel Terrain de surface:

Lits: 4

Référence ID: 2230 / 2230

Découvrez cette magnifique villa récente de plain-pied, un véritable bijou niché sur un terrain clôturé de 1000 m². Avec ses 121 m² de superficie, cette maison est un havre de paix, offrant un espace de vie spacieux et lumineux. Vous serez charmé par l'entrée accueillante, le vaste salon-séjour avec cuisine ouverte de 55 m², idéal pour recevoir vos proches.

Cette villa dispose de 4 chambres, dont 2 suites parentales, parfaites pour profiter d'un confort absolu. La salle de bain et les WC sont pensés pour votre bien-être. Pour votre commodité, un garage est également inclus.

À l'extérieur, plongez dans la détente avec une piscine de 7,5 x 4 m, accompagnée d'un local piscine et de 2 terrasses pour vos moments de convivialité en plein air. Le portail électrique, le visiophone, la cuve à eau, le double vitrage et les volets roulants électriques sont autant d'atouts qui garantissent votre confort et votre sécurité.

De plus, la climatisation et le tout-à-l'égout ajoutent une touche de modernité à cette villa. Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises et profiter de chaque instant. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et laissez-vous séduire par ce cadre de vie exceptionnel!

IBAN: FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814 **BIC: CCBPFRPPMAR**

TVA intracommunautaire: FR28752484360 SIRET: 752 484 360 00017 - SAS capital de 1000 € Traits:

Cheminée Double vitrage Portail électrique

Jeu de boules Piscine

Surface:

4 Chambre 1 Salle de bains 2 Salle de douche 3 Toilette

1 Cuisine américaine 1 Terrain

Proche:

Bus Centre ville Commerces Parking public

Énergie - Classe de consommation conventionnelle : B

Énergie - Classe d'estimation des émissions : A

Taxe foncière : 1.200 € / year

Énergie - Consommation conventionnelle : 58 kWh/m².year Énergie - Estimation des émissions : 1 kg éqCO2/m².year









See more

https://astridsegaar-immobilier.fr/listing/dream-villa-not-to-be-missed-85966158

IBAN: FR76 1460 7003 8760 1217 2279 814 BIC: CCBPFRPPMAR

TVA intracommunautaire : FR28752484360 SIRET : 752 484 360 00017 − SAS capital de 1000 €